

Avaliação de Riscos - Estabelecimentos

Estabelecimento: _____

Fator de Risco	Avaliação de Risco	Classificação	Colocar X
Ano de Construção do Estabelecimento	<10 anos.	0	
	10 a 20 anos.	5	
	>20 anos.	10	
Regime de Funcionamento	Utilização Diária.	0	
	Utilização Esporádica	5	
	Utilização Sazonal.	10	
Concentração de Cloro Residual Livre na água quente	Cloro entre 0.2 mg/l e 0.6mg/l.	0	
	Cloro < 0.2 mg/l.	10	
Temperatura da água quente	>50º C.	0	
	<50º C.	10	
Canalizações	Materiais em Bom estado de Conservação e Adequados.	0	
	Junções de canalizações nos seguintes materiais: linho, borrachas naturais ou óleos de linhaça.	5	
	Mau estado de conservação e com corrosão e incrustações.	10	
Rede Predial de água	Boas condições do ponto de vista de Higiene .	0	
	Antiguidade da rede entre 10 e 20 anos.	5	
	Antiguidade da rede superior a 20 anos.	10	
Torneiras e Chuveiros	Limpeza periódica das torneiras e chuveiros (6 em 6 meses).	0	
	Mau estado de Conservação .	5	
	Não há limpeza periódica.	10	
Estagnação da água Quente	A água circula continuamente através do sistema. Não há zonas mortas.	0	
	Não existe bomba de recirculação de água quente.	4	
	As torneiras não são usadas por períodos superiores a uma semana e não se efetuam purgas regulares da rede água nos pontos de menor utilização e aos depósitos.	8	
	Extensos Troços de zonas mortas associados a juntas cegas e pontos de extremidade da rede com pouca utilização.	10	
Sistemas de Arrefecimento (AVAC)	Manutenção e Limpeza regular dos equipamentos de Ar Condicionado	0	
	Idade dos equipamentos > 10 anos	5	
	Inexistência de qualquer manutenção ou limpeza dos equipamentos	10	

Fator de Risco	Avaliação de Risco	Classificação	Colocar X
Equipa da Manutenção	Manutenção Interna e Externa com Formação adequada	0	
	Manutenção Interna com Formação Adequada	1	
	Manutenção Interna sem Formação Adequada	5	
	Manutenção exclusivamente externa	5	
	Sem qualquer formação adequada	10	
Presença de Legionella	A Legionella não é detetada em nenhuma amostra	0	
	A Legionella foi detetada à entre 12 e 24 meses	4	
	A Legionella foi detetada à menos de 12 meses	6	
	A Legionella foi detetada à menos de 3 meses	8	
	Não há pesquisa de Legionella	10	
Registo de Ocorrências	As ações de manutenção, operação e monitorização são registadas	0	
	Não há registos de qualquer ação.	10	
Plano de monitorização e controlo da qualidade da água	Existe	0	
	Não existe	10	
Total			
Nível de Risco			

Classificação	Nível de Risco	Significado	Nível de Intervenção
0-30	Baixo(B)	Indica boas condições gerais, manutenção adequada e controlo eficaz.	Manter o plano de manutenção e controlo
31-70	Moderado (M)	Aponta para condições irregulares, necessidade de melhorias e reforço de controlo.	Intervenção a curto prazo: < a 5 dias.
71-120	Alto (A)	Indica elevado potencial de proliferação de Legionella, necessidade urgente de intervenção.	Ação imediata

Avaliação de Riscos - Fontes Ornamentais

Fontes Ornamentais			
Fator de Risco	Avaliação de Risco	Classificação	Colocar x
Tipo de Funcionamento	Inativa	0	
	Contínuo	5	
	Com paragens sazonais	5	
Localização	Fonte Interior	5	
	Fonte Exterior	10	
Tipo de jato	Jatos Cristalino	2	
	Jatos espumosos e pulverizados	10	
Área Envolvente	Protegida dos ventos por edifícios ou outros obstáculos	2	
	Próxima de fontes poluidoras	5	
	Palco de aglomeração de pessoas	10	
Origem da água*	Rede pública	2	
	Furo/Poço	10	
	Outro (rio)	10	
Circuito da água	Água a circular	0	
	Água estagnada	10	
Acessibilidade	Inacessível ou acesso restrito	0	
	Acessível a pessoas ou animais	10	
Mosquitos	Presença não detetada	0	
	Presença detetada	10	
Biofilme	Presença não detetada	0	
	Presença detetada	10	
Odores e Mau cheiro*	Presença não detetada	0	
	Presença detetada	10	
Corrosão e incrustações *	Não visível	0	
	Visível	10	
Total			
Nível de Risco			

Classificação	Nível de Risco	Significado	Nível de Intervenção
0-30	Baixo (B)	Indica boas condições gerais, manutenção adequada e controlo eficaz.	Manter o plano de manutenção e controlo
31-70	Moderado (M)	Aponta para condições irregulares, necessidade de melhorias e reforço de controlo.	Intervenção a curto prazo: < a 5 dias.
71-120	Alto (A)	Indica elevado potencial de proliferação de Legionella, necessidade urgente de intervenção.	Ação imediata