



EDITAL Nº 62 /2021

**ALIENAÇÃO EM HASTA PÚBLICA DE BENS IMÓVEIS – IMÓVEL MUNICIPAL SITO EM CORTES –
FREGUESIA DE ALVARES**

MARIA DE LURDES DE OLIVEIRA CASTANHEIRA (DRA.), PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE GÓIS;

FAZ SABER QUE, a Câmara Municipal, deliberou na sua reunião ordinária realizada no passado dia 13 de março de 2021, nos termos do disposto na alínea g), do nº 1, do artigoº 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, alienar em Hasta Pública o imóvel do domínio privado municipal a seguir identificado:

Imóvel Municipal constituído por um prédio inscrito na matriz urbana de Alvares sob o nº 854, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Góis sob o número 6548/20090602, com as características a seguir indicadas:

Localização	Cortes
Código Postal	3330-133 Alvares
Freguesia	Alvares
Concelho	Góis
Área total do terreno	83,7500 m ²
Área de implantação	75,0000 m ²
Área bruta de construção	140,5000 m ²
Área bruta dependente	75,0000 m ²
Área bruta privativa	65,5000 m ²
Composição	Edifício c/2 pisos – Tipo T2
Afetação	Habitação
Ano de inscrição matricial	1937
Valor patrimonial	7 036,92€
Ónus ou encargos	Não tem qualquer ónus ou encargo



O imóvel será vendido devoluto de pessoas e bens, no estado em que se encontrar à data de celebração da escritura de compra e venda.

O valor base de licitação é de **€7 036,92 (sete mil e trinta e seis euros e noventa e dois cêntimos)**, sendo preço a pagar ao Município de Góis não poderá ser inferior ao valor mais elevado apresentado nas propostas admitidas.

As propostas devem indicar um valor para a aquisição do imóvel igual ou superior ao valor base de licitação e devem ser acompanhadas da identificação completa do candidato (cópia do bilhete de identidade ou cartão de cidadão e número de identificação fiscal, morada e telefone ou, no caso de pessoa coletiva, denominação social, número de pessoa coletiva e número de matrícula na Conservatória de Registo Comercial onde se encontra matriculada), nos termos das minutas (Anexo I e II), constantes no respetivo Programa da Hasta Pública.

O prazo para apresentação de propostas será de **8 (oito)** dias úteis após a data de publicação da hasta pública.

As propostas deverão ser entregues no Gabinete de Apoio ao Munícipe (Balcão Único) da Câmara Municipal de Góis, dentro do horário de expediente, contra recibo, em invólucro fechado, com a identificação do concorrente e a inscrição: **“ALIENAÇÃO EM HASTA PÚBLICA DE BENS IMÓVEIS – IMÓVEL MUNICIPAL SITO EM CORTES – FREGUESIA DE ALVARES”**, sendo o invólucro dirigido à Sra. Presidente da Câmara Municipal de Góis;

Não serão admitidas propostas remetidas pelo correio ou através de correio eletrónico.

Durante o prazo de apresentação de propostas, o processo encontrar-se-á patente para consulta no Serviço de Património da Câmara Municipal de Góis, no período normal de funcionamento, entre as 10:00 e as 16:00 horas.

Os interessados poderão obter cópias do processo, mediante o pagamento das taxas previstas na Tabela de Taxas e Licenças Municipais do Município de Góis.

As reclamações e pedidos de esclarecimentos, relativas às peças do presente procedimento, devem ser apresentados, por correio eletrónico (contratacao.publica@cm-gois.pt), até metade do prazo para a apresentação de propostas.



A hasta pública terá lugar no Salão Nobre dos Paços do Concelho, em Góis, pelas 10:00 horas do 10º dia útil posterior à data da publicação da hasta pública.

A data de realização da hasta pública poderá ser adiada por motivo ponderoso e justificado, sendo dada publicidade deste facto, mediante a publicação de edital no site do Município de Góis (www.cm-gois.pt) e nos locais públicos de costume.

Qualquer interessado poderá examinar o imóvel objeto da presente hasta pública até ao dia útil imediatamente anterior ao dia da realização da praça.

Para efeitos do disposto no número anterior, deverão os interessados, até 24 horas antes da data, solicitar o pré agendamento através do número de telefone 235 770 110 ou por contacto pessoal, junto do Gabinete de Atendimento ao Município (Balcão Único) da Câmara Municipal de Góis.

A praça é dirigida por uma comissão composta por três membros efetivos (um presidente e dois vogais) e dois suplentes, designados pela Câmara Municipal de entre funcionários do Município.

Para constar, publica-se o presente edital, ao qual será dada a devida publicidade, através da sua afixação nos locais públicos do costume e no site da internet do Município de Góis www.cm-gois.pt.

Paços do Concelho de Góis, 07 de junho de 2021

A Presidente da Câmara

Maria de Lurdes
de Oliveira
Castanheira

Assinado de forma digital
por Maria de Lurdes de
Oliveira Castanheira
Dados: 2021.05.27
13:28:08 +01'00'

(Maria de Lurdes de Oliveira Castanheira, Dra.)

