



MUNICÍPIO DE GÓIS

CÂMARA MUNICIPAL

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE DEZ DE JULHO DE 2007

-----No dia dez do mês de Julho, do ano dois mil e sete, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Góis, sob a Presidência do senhor José Girão Vitorino, na qualidade de Presidente da Câmara, comparecendo os Vereadores que compõem o Executivo Camarário: Maria Helena Moniz, Diamantino Garcia, Daniel Neves e Graça Aleixo. -----

-----A Reunião foi secretariada por Vânia Alexandra Ferreira. -----

-----Depois dos presentes terem ocupado os seus lugares, o senhor Presidente declarou aberta a reunião, pelas dez horas, dando início à seguinte Ordem de Trabalhos: -----

1 – FALTAS E ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: -----

1.1 – FALTAS; -----

1.2 – ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR; -----

2 – ASSUNTOS DIVERSOS: -----

2.1 – FESTA DE BORDEIRO – OCUPAÇÃO DO ESPAÇO DO LARGO DE BORDEIRO/ RECTIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DO EXECUTIVO DE DIA 29.05.2007; -----

2.2 – DAF/ CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A MÉDIO E LONGO PRAZO NO MONTANTE DE 641.000,00 € – PROPOSTAS. -----

3 – CONTABILIDADE, RECURSOS HUMANOS E LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES: -----

3.1 – RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA; -----

3.2 – PAGAMENTOS; -----

3.3 – REQUISIÇÕES; -----

3.4 – LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES. -----

1 – FALTAS E ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA ANTERIOR: -----

1.1 – FALTAS – Não houve. -----

1.2 – ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR – De acordo com o determinado pela Lei número 5-A /2002, de 11 de Janeiro, nos números um e dois do seu artigo



MUNICÍPIO DE GÓIS CÂMARA MUNICIPAL

nonagésimo segundo, a Câmara deliberou por unanimidade, e após leitura, aprovar a acta da reunião realizada no dia vinte e seis, do mês de Junho, do ano de dois mil e sete, sendo assinada pelo senhor Presidente e por quem a lavrou. -----

2 – ASSUNTOS DIVERSOS: -----

2.1 – FESTA DE BORDEIRO – OCUPAÇÃO DO ESPAÇO DO LARGO DE BORDEIRO/ RECTIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DO EXECUTIVO DE DIA 29.05.2007 – A senhora Vice-Presidente esclareceu que, relativamente à deliberação tomada pela Câmara na sua reunião ordinária de dia vinte e nove de Maio de dois mil e sete, houve um lapso, uma vez que de acordo com o artigo 6º, alínea d), do Regulamento de Taxas, Tarifas e Preços da Câmara Municipal de Góis, de 7 de Fevereiro de 2003, aquela associação cultural estava isenta do pagamento de taxa pela concessão de licença municipal para ocupação do espaço do largo de Bordeiro para realização das Festas associadas àquela localidade, pelo que não carecia de aprovação do órgão deliberativo – Assembleia Municipal. -----

-----A Câmara tomou conhecimento e com base no artigo 6º, alínea d), do Regulamento de Taxas, Tarifas e Preços decidiu por unanimidade revogar a anterior deliberação por inutilidade, sem prejuízo da garantia dos direitos pré-adquiridos por terceiros. -----

2.2 – DAF/ CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A MÉDIO E LONGO PRAZO NO MONTANTE DE 641.000,00 € – PROPOSTAS – Foi presente a Informação da Divisão Administrativa e Financeira número 24/2007, datada de dia cinco de Julho, relativamente à Contratação de Empréstimo a Médio e Longo Prazo no montante de 641.000,00 euros e às propostas apresentadas pelas Instituições Bancárias. -----

-----O senhor Presidente informou que, conforme deliberação do órgão executivo de dia doze de Junho de dois mil e sete, procedeu-se à abertura de procedimento para contratação de um empréstimo a médio e longo prazo no montante de 641.000,00 euros. Foram então solicitadas propostas às seguintes instituições financeiras: Caixa Geral de Depósitos, S.A.; Caixa de Crédito



M U N I C Í P I O D E G Ó I S C Â M A R A M U N I C I P A L

Agrícola Mútuo da Beira Centro, CRL; BBVA Portugal; BPI, SA; Millennium BCP; Santander Totta, S.A. -----

-----Sendo que apresentaram propostas as seguintes instituições financeiras: Millennium BCP; Caixa Geral de Depósitos; Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Beira Centro, CRL; BPI; BBVA. -----

-----O senhor Presidente referiu que de acordo com a análise das propostas, concluiu-se que a proposta mais vantajosa foi a proposta apresentada pelo BBVA Portugal com as seguintes condições: prazo até 12 anos; utilização/carência, até 2 anos; taxa de juro, Euribor a 6 meses (base 360 dias) + *spread* de 0,03% (com opção por outro indexante); reembolso antecipado: permitido sem qualquer penalização (apenas exige aviso prévio de 2 dias úteis); Reembolso de capital e pagamento de juros: 20 semestres constantes de capital, após período de carência e juros postecipados pagos semestralmente (com opção por outra periodicidade para capital e juros); comissões e encargos, isenção de todo o tipo de comissões e/ou quaisquer encargos; Garantias: as legalmente estabelecidas; consignação das receitas municipais previstas no artigo 10º da LFL e diplomas complementares. -----

-----A senhora vereadora Graça Aleixo colocou algumas reservas relativamente à fixação prévia da ponderação economicamente mais vantajosa. -----

-----O senhor Dr. Mário Garcia, chefe da DAF, informou que os procedimentos seguidos estão de acordo com o regulamentado na Lei das Finanças Locais e explicou que a ponderação usada é explícita na carta que solicita o envio de proposta. -----

-----O senhor vereador Diamantino Garcia referiu que este processo de selecção de proposta bancária mais vantajosa é bastante claro e de uso comum. -----

-----O senhor Presidente referiu que todas as cinco Instituições Bancárias já haviam informado a Câmara que nada tinham a opor quanto à opção tomada, pelo que julga estar a Câmara em situação de deliberar acerca deste assunto. -

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a proposta de adjudicação do Empréstimo a Médio e Longo Prazo no montante



MUNICÍPIO DE GÓIS CÂMARA MUNICIPAL

de 641.000,00 euros ao BBVA Portugal. -----

-----A Câmara deliberou por unanimidade remeter este assunto à Assembleia Municipal para deliberação. -----

ASSUNTOS NÃO AGENDADOS: -----

2.3 – MARIA LÚCIA PEREIRA DE CARVALHO/ FAZENDA DA AVÓ THOMÁZIA –

Foi presente a carta enviada pela senhora Maria Lúcia Pereira de Carvalho, datada de dia vinte de Junho do ano em curso, relativamente à Fazenda da Avó Thomázia e em resposta ao ofício enviado pela Câmara Municipal relativamente ao mesmo assunto. -----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade remeter um ofício à senhora Maria Lúcia Pereira de Carvalho justificando o porquê da deliberação tomada na reunião ordinária de dia treze de Março de dois mil e sete. -----

-----A Câmara deliberou ainda por unanimidade remeter o presente assunto para o Gabinete Jurídico para análise e parecer. -----

2.4 – INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR DANIEL NEVES –

O senhor vereador Daniel Neves salientou a necessidades de limpar as bermas e valetas das estradas do Concelho, nomeadamente as do Vale do Ceira e aquelas cujo excesso de águas nas valetas conduz à deterioração do alcatrão das estradas.

-----O senhor Presidente informou que as estradas estão a ser limpas, contudo, foi um ano com muita pluviosidade o que aumenta consideravelmente o crescimento das ervas e mato das bermas e valetas. -----

-----No que diz respeito à Estrada Nacional 342, o senhor Vereador referiu que o piso está bom, mas parece-lhe mais um trabalho definitivo que poderá levar à não rectificação do traçado da EN342. -----

-----O senhor Presidente informou que o estudo prévio está a ser realizado, há já um Protocolo assinado, tudo leva a crer que no espaço de poucos anos se irá proceder à rectificação do traçado daquela estrada, melhorando notoriamente as acessibilidades do Concelho. -----

-----O senhor vereador Daniel Neves propôs que se desse um voto ao senhor Presidente de um bom regresso às suas funções e de rápidas melhoras. -----



MUNICÍPIO DE GÓIS CÂMARA MUNICIPAL

-----Os senhores Vereadores concordaram com a proposta e reforçaram os votos de rápidas melhoras ao senhor Presidente. -----

-----A Câmara tomou conhecimento. -----

2.5 – INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE – O senhor Presidente quis publicamente agradecer e felicitar a senhora Vice-Presidente pelo excelente trabalho desenvolvido na Autarquia enquanto se encontrou ausente por motivos de saúde. -----

-----Mais acrescentou saber o quão difícil é conseguir gerir todos os serviços sozinho, sobretudo durante um período mais extenso, algo que a senhora Vice-Presidente fez condignamente, sem dúvida, devido ao seu grande empenho, zelo e dedicação, não só ao cargo que ocupa, mas sobretudo ao Concelho. ----

-----A Câmara tomou conhecimento. -----

3 – CONTABILIDADE, RECURSOS HUMANOS E LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES: -----

3.1 – RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA – A Câmara tomou conhecimento do saldo em disponibilidade, constante do Resumo Diário da Tesouraria do dia nove, do mês de Julho, do ano em curso, no valor de um milhão, cinquenta e nove mil, trezentos e doze euros e quarenta e oito cêntimos. -----

3.2 – PAGAMENTOS – A Câmara tomou conhecimento e aprovou por unanimidade os pagamentos, relativos ao ano de dois mil e sete constantes da ordem número mil, cento e catorze à ordem número mil, cento e setenta e quatro, no valor de cinquenta e cinco mil, quatrocentos e dois euros e trinta e cinco cêntimos. -----

3.3 – REQUISIÇÕES – A Câmara tomou conhecimento das requisições emitidas desde a última reunião até à presente data. -----

3.4 – LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES – A Câmara tomou conhecimento de que foram emitidas as seguintes licenças de Obras Particulares: -----

-----a) Número vinte e seis, relativa a Cristina Maria Santos Martins, Vale de Godinho; -----



MUNICÍPIO DE GÓIS
CÂMARA MUNICIPAL

-----b) Número vinte e sete, relativa a Maria Helena Gregório Ferreira Fernandes, Albergaria; -----

-----c) Número vinte e oito, relativa a Alda Duarte Barata Ventura, Casal de Bordeiro; -----

-----A Câmara tomou igualmente conhecimento de que foram emitidas as seguintes licenças de habitabilidade: -----

-----a) Número trinta e cinco, relativa a Carlos Manuel de Jesus, Rua Dr. Hermano Neves, lote n.º 10, Góis; -----

-----b) Número trinta e seis, relativa a Paulo José de Carvalho Matos Cruz, Rua da Regada, Vila Nova do Ceira; -----

-----c) Número trinta e sete, relativa a Acácio João Henriques Tavares e Outras, “Vale” – Cortes, Alvares; -----

-----d) Número trinta e oito, relativa a Carlos Alberto Fernandes Castanheira, Rua Dr. Padre António Dinis, Góis. -----

-----4 – APROVAÇÕES EM MINUTA: ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR; FESTA DE BORDEIRO – OCUPAÇÃO DO ESPAÇO DO LARGO DE BORDEIRO/ RECTIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DA REUNIÃO DO EXECUTIVO DE DIA 29.05.2007; DAF/ CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A MÉDIO E LONGO PRAZO NO MONTANTE DE 641.000,00 € – PROPOSTAS; MARIA LÚCIA PEREIRA DE CARVALHO/ FAZENDA DA AVÓ THOMÁZIA; RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA; PAGAMENTOS; LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES. -----

-----E não havendo outros assuntos a tratar, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião pelas doze horas, da qual para constar se lavrou a presente acta, sob a responsabilidade do Secretário. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

O Secretário,